Протокол №12

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений, расположенных по адресу:
г. Тюмень, ул Мельничная дом 26, проведенного в очной форме.

г. Тюмень **16 ноября 2014г.**

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений Шаховская Оксана Михайловна собственник квартиры № 61 и Продан Ирина Харлампьевна собственник квартиры № 47.

Место проведения общего собрания собственников помещений в о дворе многоквартирного жилого дома с элементами нежилых помещений г. Тюмень, ул Мельничная дом 26 .

Дата и время подсчета голосов: 16 ноября 2014 г в 17 час. 00 мин.

Общая площадь жилого дома: 6053,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в жилом доме: 100% голосов.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 62,06 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Определение количественного состава счетной комиссии (1 человек).
2. Определение персонального состава счетной комиссии.
3. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.
4. Изменение способа управления многоквартирным домом:
- управление товариществом собственников жилья
5. Утверждение названия товарищества собственников недвижимости в многоквартирном доме № 26 по ул. Мельничная в г. Тюмени «Мельничная-26»
6. Утверждение устава ТСН «Мельничная-26»
7. Определение количественного состава правления ТСН «Мельничная-26»
8. Определение персонального состава правления ТСН «Мельничная -26»
9. Определение количественного состава ревизионной комиссии (ревизора)ТСН «Мельничная-26»
10. Определение персонального состава членов ревизионной комиссии (кандидатуры ревизора) ТСН «Мельничная-26»
11. Определение полномочного представителя собственников помещений по государственной регистрации ТСН « Мельничная-26»
12. Разное

Результаты голосования:

1. Определение количественного состава счетной комиссии: Избрать счетную комиссию в составе одного человека

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали счетную комиссию в составе 1 человека.

2. Определение персонального состава счетной комиссии: Избрать счетную комиссию в следующем составе: Худякова Гульнара Рашитовна

за 60,57 % голосов.

против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали счетную комиссию в следующем составе: Худякова Гульнара Рашитовна

3. Избрание Председателя и секретаря общего собрания: Избрать председателем общего собрания Ирину Петровну Жирнову, избрать секретарем общего собрания: Инну Николаевну Мальченко

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали председателем общего собрания Ирину Петровну Жирнову, избрали секретарем общего собрания: Инну Николаевну Мальченко

4. Изменение способа управления многоквартирным домом:
- управление товариществом собственников жилья

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Выбрали способ управления многоквартирным домом:
- управление товариществом собственников жилья

5. Утверждение названия товарищества собственников недвижимости в многоквартирном доме № 26 по ул. Мельничная в г. Тюмени «Мельничная-26»: Утвердить название товарищества собственников недвижимости в многоквартирном доме № 26 по ул. Мельничная в г. Тюмени «Мельничная-26»

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Утвердили название товарищества собственников недвижимости в многоквартирном доме № 26 по ул. Мельничная в г. Тюмени «Мельничная-26»

6. Утверждение устава ТСН «Мельничная-26»: утвердить устав ТСН «Мельничная -26»

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Утвердили устав ТСН «Мельничная-26»

7. Определение количественного состава правления ТСН «Мельничная-26» Избрать численный состав правления ТСН « Мельничная -26» в составе трех человек

за 59,76 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0,81 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали численный состав правления ТСН « Мельничная -26» в составе трех человек

8. Определение персонального состава правления ТСН «Мельничная -26»: Избрать персональный состав правления ТСН « Мельничная-26» в следующем составе:

Жирнова Ирина Петровна	Мальченко Инна Николаевна	Абрамова Оксана Витальевна
за 60,57 % голосов.	за 60,57 % голосов.	за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов	против 1,49 % голосов	против 1,49 % голосов

воздержался 0 % голосов. воздержался 0 % голосов воздержался 0 % голосов
принято большинством голосов. принято большинством голосов. принято большинством голосов.

Решили: Избрали персональный состав правления ТСН « Мельничная-26» в следующем составе:
Жирнова Ирина Петровна, Мальченко Инна Николаевна, Абрамова Оксана Витальевна.

9. Определение количественного состава ревизионной комиссии (ревизора)ТСН «Мельничная-26»:Избрать ревизионную комиссию ТСН « Мельничная-26» в составе одного человека

за 58,71 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 1,86 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали ревизионную комиссию ТСН « Мельничная-26» в составе одного человека

10. Определение персонального состава членов ревизионной комиссии (кандидатуры ревизора) ТСН «Мельничная-26»: Избрать кандидатуру ревизора ТСН «Мельничная-26»: Мухаметкулова Зоя Михайловна

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали кандидатуру ревизора ТСН «Мельничная-26»: Мухаметкулова Зоя Михайловна

11. Определение полномочного представителя собственников помещений по государственной регистрации ТСН « Мельничная-26» : Избрать Жирнову Ирину Петровну полномочным представителем по государственной регистрации ТСН «Мельничная-26»

за 60,57 % голосов.
против 1,49 % голосов
воздержался 0 % голосов.
принято большинством голосов.
Решили: Избрали Жирнову Ирину Петровну полномочным представителем по государственной регистрации ТСН «Мельничная-26»

Итоговые решения по вопросам повестки дня общего собрания:

1. Избрали счетную комиссию в составе 1 человека.
2. Избрали счетную комиссию в следующем составе: Худякова Гульнара Рашитовна
3. Избрали председателем общего собрания Ирину Петровну Жирнову, избрали секретарем общего собрания: Инну Николаевну Мальченко
4. Выбрали способ управления многоквартирным домом:
- управление товариществом собственников жилья
5. Утвердили название товарищества собственников недвижимости в многоквартирном доме № 26 по ул. Мельничная в г. Тюмени «Мельничная-26»
6. Утвердили устав ТСН «Мельничная-26»
7. Избрали численный состав правления ТСН « Мельничная -26» в составе трех человек
8. Избрали персональный состав правления ТСН « Мельничная-26» в следующем составе:

Жирнова Ирина Петровна, Мальченко Инна Николаевна, Абрамова Оксана Витальевна.

9. Избрали ревизионную комиссию ТСН « Мельничная-26» в составе одного человека

10. Избрали кандидатуру ревизора ТСН «Мельничная-26»: Мухаметкулова Зоя Михайловна
11. Избрали Жирнову Ирину Петровну полномочным представителем по государственной регистрации ТСН «Мельничная-26»

Протокол №12 внеочередного общего собрания собственников составлен в пяти экземплярах: 1 экземпляр хранится у Секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений расположенных по адресу г. Тюмень, ул. Мельничная дом 26, проведенного в очной форме Мальченко Инны Николаевны по месту жительства, 2 экземпляр хранится у Председателя общих собраний собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений расположенных по адресу г. Тюмень, ул. Мельничная дом 26 Жирновой Ирины Петровны, 3 экземпляр направлен в ООО ПП «УК НАДЕЖДА», 4 экземпляр направлен в Департамент Городского Хозяйства, 5 экземпляр в ИФНС России по городу Тюмени №3.

Приложение №1 «Сведения о лицах, проголосовавших на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме за создание товарищества собственников недвижимости и об утверждении его устава» является неотъемлемой частью Протокола № 12 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома с элементами нежилых помещений, расположенных по адресу г. Тюмень, ул. Мельничная дом 26 в очной форме от «16» ноября 2014г

Протокол составили:

1. Председатель общего собрания собственников помещений /_____/Жирнова И.П.

2. Секретарь общего собрания собственников помещений /_____/ Мальченко И.Н.

Протокол составлен 16 ноября 2014 в 19:00 часов