Протокол
заочного голосования собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Тюмень, улица Судостроителей дом 71

01 марта 2018 г.
Место подведения итогов заочного голосования: жилой дом по адресу: город Тюмень, улица Судостроителей дом 71

Председатель собрания – Савельев Алексей Тимофеевич (квартира 143)
Секретарь собрания – Попаз Лидия Геннадьевна (квартира 68)

Заочное голосование по вопросам повестки дня общего собрания проводилось в порядке, предусмотренном ст. 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации, в период с 02.02.2018 г по 28.02.2018г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **9340,7 голосов**.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании в форме заочного голосования – **5071,7 голосов**.
Кворум имеется, **54,3%**
Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания
Избрать председателем Собрания Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)
Избрать секретарем Собрания Попаз Лидию Геннадьевну (кв.№68)
"за"- 100% **"против" 0 %** **"воздержались" 0 %**

РЕШИЛИ:
Избрать председателем Собрания Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)
Избрать секретарем Собрания Попаз Лидию Геннадьевну (кв.№68)

Вопрос №2. Избрание председателя Совета дома
Избрать председателем Совета дома Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)
"за" 97,16 % **"против" 2,06 %** **"воздержались" 0,78 %**

РЕШИЛИ:
Избрать председателем Совета дома Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)

Вопрос №3. Избрание членов Совета дома
Избрать членами Совета дома Квиндт Юлию Константиновну (квартира № 9)
Попаз Лидию Геннадьевну (квартира № 68)
Коркина Сергея Фиогентовича (квартира № 15)
Клыкову Елену Леонидовну (квартира № 12)
"за" 98,45 % **"против" 0 %** **"воздержались" 1,55 %**

РЕШИЛИ:
Избрать членами Совета дома Квиндт Юлию Константиновну (квартира № 9)
Попаз Лидию Геннадьевну (квартира № 68)
Коркина Сергея Фиогентовича (квартира № 15)
Клыкову Елену Леонидовну (квартира № 12)

Вопрос №4. Утверждение способа предоставления отчета управляющей компанией о выполненных мероприятиях за год.
Отчет Управляющей компании о выполненных мероприятиях за год вывешивать на информационных стендах в доме не позднее 31 марта года, следующего за отчетным.
"за" 100 % **"против" 0 %** **"воздержались" 0 %**

РЕШИЛИ:
Отчет Управляющей компании о выполненных мероприятиях за год вывешивать на информационных стендах в доме не позднее 31 марта года, следующего за отчетным.

Вопрос №5. Решение вопроса об установлении арендной платы и заключении договора аренды колясочной на третьем этаже второго подъезда с ООО ПП УК «Надежда».
Установить арендную плату за колясочную на третьем этаже второго подъезда в размере 4500 рублей в месяц, обязать ООО ПП УК «Надежда» заключить договор с собственниками. Поручить подписание договора от имени собственников Савельеву Алексею Тимофеевичу.
"за" 81,22 % **"против" 8,23 %** **"воздержались" 10,55 %**

РЕШИЛИ:
Установить арендную плату за колясочную на третьем этаже второго подъезда в размере 4500 рублей в месяц, обязать ООО ПП УК «Надежда» заключить договор с собственниками. Поручить подписание договора от имени собственников Савельеву Алексею Тимофеевичу.

Вопрос №6. Решение вопроса об установке систем видеонаблюдения в подъездах и придомовой территории дома 71 по ул. Судостроителей

Установить видеокамеры в холлах первых этажей трех подъездов (3 шт.), у входов в подъезды с обзором прилегающей территории (3 шт.), в кабинах лифтов (3 шт.), за домом с обзором на парковку (2 шт.), на территории детской площадки (1 шт.). Использовать в счет платы за установку видеонаблюдения и ежемесячное обслуживание денежные средства, полученные с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.
"за" 94,75 % **"против" 1,68 %** **"воздержались" 3,57 %**

РЕШИЛИ:

Установить видеокамеры в холлах первых этажей трех подъездов (3 шт.), у входов в подъезды с обзором прилегающей территории (3 шт.), в кабинах лифтов (3 шт.), за домом с обзором на парковку (2 шт.), на территории детской площадки (1 шт.). Использовать в

счет платы за установку видеонаблюдения и ежемесячное обслуживание денежные средства, полученные с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос № 7. Решение вопроса об установке датчиков движения на осветительные приборы во всех подъездах дома, а также в подвале.

Установить датчики движения на осветительные приборы в трех подъездах дома, а также в подвале за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

"за" 97,92 % **"против" 2,08 %** **"воздержались" 0 %**

РЕШИЛИ:

Установить датчики движения на осветительные приборы в трех подъездах дома, а также в подвале за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос № 8. Решение вопроса об установке дополнительного освещения на детской площадке.

Установить дополнительное освещение на детской площадке за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

"за" 96,22 % **"против" 2,10 %** **"воздержались" 1,68 %**

РЕШИЛИ:

Установить дополнительное освещение на детской площадке за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос № 9. Решение об установке детского и спортивного оборудования на придомовой территории дома.

Установить детское и спортивное оборудование на придомовой территории за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

"за" 97,88 % **"против" 0 %** **"воздержались" 2,12 %**

РЕШИЛИ:

Установить детское и спортивное оборудование на придомовой территории за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного

Вопрос № 10. Решение об установке ограждения (забора) вокруг детской площадки.

Установить ограждение (забор) вокруг детской площадки за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

"за" 92,04 % **"против" 4,16 %** **"воздержались" 3,80 %**

РЕШИЛИ:

Установить ограждение (забор) вокруг детской площадки за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем Собрания Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)
Избрать секретарем Собрания Попаз Лидию Геннадьевну (кв.№68)

2. Избрать председателем Совета дома Савельева Алексея Тимофеевича (кв.№143)

3. Избрать членами Совета дома Квиндт Юлию Константиновну (квартира № 9)
Попаз Лидию Геннадьевну (квартира № 68)
Коркина Сергея Фиогентовича (квартира № 15)
Клыкову Елену Леонидовну (квартира № 12)

4. Отчет Управляющей компании о выполненных мероприятиях за год вывешивать на информационных стендах в доме не позднее 31 марта года, следующего за отчетным.

5. Установить арендную плату за колясочную на третьем этаже второго подъезда в размере 4500 рублей в месяц, обязать ООО ПП УК «Надежда» заключить договор с собственниками. Поручить подписание договора от имени собственников Савельеву Алексею Тимофеевичу.

6. Установить видеокамеры в холлах первых этажей трех подъездов (3 шт.), у входов в подъезды с обзором прилегающей территории (3 шт.), в кабинах лифтов (3 шт.), за домом с обзором на парковку (2 шт.), на территории детской площадки (1 шт.). Использовать в счет платы за установку видеонаблюдения и ежемесячное обслуживание денежные средства, полученные с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

7. Установить датчики движения на осветительные приборы в трех подъездах дома, а также в подвале за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

8. Установить дополнительное освещение на детской площадке за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

9. Установить детское и спортивное оборудование на придомовой территории за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

10. Установить ограждение (забор) вокруг детской площадки за счет денежных средств, полученных с договоров аренды общего имущества многоквартирного дома.

Протокол общего собрания собственников от 01 марта 2018 года составлен в 2 (двух) экземплярах.

Председатель собрания _____/Савельев А.Т./

Секретарь собрания _____ /Попаз Л.Г./