ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений (в форме очного-заочного голосования) по адресу: г. Тюмень, ул. Немцова, д.71

г. Тюмень Дата проведения: 29.03.2017г. по 10.04.2017г.
Время начала проведения: 29.03.2017г. в 18 ч.00
Место проведения: ул. Немцова, дом 71,
Общая площадь помещений многоквартирного дома: 3250,6 кв. м.
Площадь жилых помещений: 3250,6 м.кв.
Площадь нежилых помещений 0 м.кв.
Всего приняло участие в голосовании собственников, обладающие – 78,99 % (2567,97 м.кв.) общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений (ФИО): ООО ПП «УК Надежда»

Повестка дня:

Повестка общего собрания

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании
3. Выбор членов совета дома.
4. Утверждение договора на содержание и обслуживание общего имущества с приложениями с 2017г.
5. Наделение полномочиями членов совета дома: подписать договор с ООО ПП «УК Надежда» на содержание и управление от имени собственников на 2017г.
6. Утверждение стоимости для проведения работ по устройству циркуляционного трубопровода в размере 81,27 с.м.кв.
7. Утверждение тарифа на содержание и обслуживание общего имущества дома на 2017 г. в размере 21,96 руб. с м.кв.
8. Определение места хранения протокола и иных документов, связанных с проведением общего собрания.

1. По первому вопросу: Предложено: выбрать
Председателя общего собрания: Чернявскую Н.С. кв.32
за – 100 %;
против - 0%;
воздержались – 0%.
Принято: единогласно
Решили: избрать Председателя общего собрания: Чернявскую Н.С. кв.32
Секретаря общего собрания: Горчакову О.В кв.26
за – 100 %;
против - 0%;
воздержались – 0%.
Принято: единогласно
Решили: избрать Секретаря общего собрания: Горчакову О.В.
по 2-му вопросу. Предложено выбрать счетную комиссию в составе 3-х чел.: Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
за – 100 %;
против - 0%;
воздержались – 0%.
Принято: единогласно
Решили: избрать в счетную комиссию
Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
По 3-му вопросу: .предложено выбрать членов совета дома: Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
за – 100 %;
против - 0%;
воздержались – 0%.
Принято: единогласно

Решили: избрать членов совета дома
Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
По 4-му вопросу: Предложено утверждение договора на содержание и обслуживание общего имущества с приложениями с 2017г.
за – 100 %;
против - 0%;
воздержались – 0%.
Принято: единогласно
Решили: утвердить договор на содержание и обслуживание общего имущества с приложениями с 2017г.
По 5-му вопросу: предложено наделить полномочиями членов совета дома: подписать договор с ООО ПП «УК Надежда» на содержание и управление от имени собственников на 2017г.
за – 98,6 %;
против – 1,94 %;
воздержались – 0%.
Принято: большинством голосов
Решили: наделить полномочиями членов совета дома: подписать договор с ООО ПП «УК Надежда» на содержание и управление от имени собственников с 2017г.
По 6-му вопросу: предложено утвердить стоимость для проведения работ по устройству циркуляционного трубопровода в размере 81,27 с м.кв.
за – 87,59%;
против – 12,41 %;
воздержались – 0%.
Принято: большинством голосов
Решили: утвердить стоимость для проведения работ по устройству циркуляционного трубопровода в размере 81,27 с.м.кв. квартиры.
По 7-му вопросу: предложено - утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома на 2017 г. в размере 21,96 руб. с м.кв.
Принято: большинством голосов
за – 82,84%;
против – 14,63 %;
воздержались – 2,53%.
Принято: большинством голосов
Решили: утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома на 2017 г. в размере 21,96 руб. с м.кв.
По 8-му вопросу: Определение места хранения протокола и иных документов, связанных с проведением общего собрания.
Предложено:
А) Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя совета дома
за – 79,81%;
против – 17,61 %;
воздержались – 2,58%.
Решили: Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя общего собрания
Б) Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты) размещение на информационных стендах в подъездах.
за – 97,51%;
против – 2,49 %;
воздержались – 0,00%.
Решили: Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты) размещение на информационных стендах в подъездах
Итоговые решения:
1. Избрать Председателя общего собрания: Чернявскую Н.С. кв.32, избрать Секретаря общего

собрания: Горчакову О.В
2. Избрать в счетную комиссию Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
3. Избрать членов совета дома Чернявскую Н.С., Горчакову О.В., Антонову Т.М.
Утвердить договор на содержание и обслуживание общего имущества с приложениями с 2017г.
Наделить полномочиями членов совета дома: подписать договор с ООО ПП «УК Надежда» на содержание и управление от имени собственников с 2017г.
6. Утвердить стоимость для проведения работ по устройству циркуляционного трубопровода в размере 81,27 с.м.кв. квартиры.
7. Утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества дома на 2017 г. в размере 21,96 руб. с м.кв.
Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится у председателя общего собрания.
Утвердить следующий способ направления сообщения о проведения общих собраний о принятых общим собранием решениях и другой информации относящейся к управлению и содержанию дома (объявления, отчеты) - размещение на информационных стендах в подъездах

Протокол составлен в трех экземплярах
1 экз. хранится у председателя общего собрания
2 экз. направляется в ООО ПП «УК Надежда»
3 экз. направляется в ГЖИ.

Председатель собрания Чернявская Н.С. (Чернявская Н.С.)

Секретарь собрания _____ (Горчакова О.В.)