

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу:

Г. ТЮМЕНЬ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, ДОМ 65 корп. 1

Инициатор общего собрания:

Форма проведения общего собрания: очная.

Дата проведения собрания: 14 декабря 2015 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Установка шлагбаума на въезде во двор со стороны ул. Немцова.
3. Разное.

Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов. Для принятия отдельных решений из повестки дня требуется большинство не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

На собрании присутствовали собственники и представители собственников жилых помещений, общая площадь которых составляет 4810,5 кв. м или 79,4 % от общего числа голосов. Общее собрание правомочно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Предложено избрать председателем общего собрания Пресняков Н.ел.,
секретарем общего собрания Пресняков Ф.Ю.

Результаты голосования:

за – единогласно;

против – нет;

воздержалось – нет.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать председателем общего собрания Григорьев Н.С., секретарем общего собрания Макееву А.Ю..

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

слушали Григорьев Н.С. Было предложено:

- установить шлагбаум на въезде во двор с улицы Немцова (после второй секции забора);
- составить список на получение ключей и передать его в ООО ПП «УК Надежда»;
- установку шлагбаума и распределение ключей поручить ООО ПП «УК Надежда»;
- плату за обслуживание шлагбаума в размере 2000 (двух тысяч) рублей в месяц распределять в равных долях по квартирам, собственники которых получают ключи от шлагбаума (включая собственников жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Советской, дом 65, корп. 1).

Результаты голосования:

за – единогласно;

против – нет;

воздержалось – нет.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

– установить шлагбаум на въезде во двор с улицы Немцова (после второй секции забора);

– установку шлагбаума и распределение ключей поручить ООО ПП «УК Надежда»;

– список на получение ключей передать в ООО ПП «УК Надежда»;

– плату за обслуживание шлагбаума в размере 2000 (двух тысяч) рублей в месяц распределять в равных долях по квартирам, собственники которых получают ключи от шлагбаума (включая собственников жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Советской, дом 65).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Было предложено поручить ООО ПП «УК Надежда» в 2016 году осуществить перепланировку придомовой территории, а именно:

- расширить проезжую часть придомовой территории за счет неиспользуемых технических тротуаров (схема прилагается); *и чисто детской пристройки по ул. Немцова, 65 к. 1*
- устроить парковочный карман за счет части озеленяемой территории, примыкающей к многоквартирному дому по ул. Советской, дом 65 (от шлагбаума до входной группы);
- убрать часть забора на въезде во двор и сделать асфальтированную дорожку вдоль парковочного кармана от входной группы до ул. Немцова.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Председатель общего собрания

А.Гри

(А.Григорьев)

Секретарь общего собрания

А.Рыб

(А.Ю. Трекесев)