Протокол №2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Тюмень ул. Советская, дом 112 ,

проведенного в форме очного голосования.

г. Тюмень «14» ноября 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
ООО ПП «УК Надежда».
На собрании присутствовали: 24 человека.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 % голосов, площадь дома 4154,8 м.кв.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 50,6 % голосов, 2012,3м.кв.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке.

Повестка общего собрания:
1. Избрание Председателя собрания.
2. Утверждение тарифа на содержание и обслуживание общего имущества дома.
3. О систематическом непредставлении запрошенной информации со стороны ООО УК ПП «Надежда»

1.Избрание председателя собрания.
Слушали: Чебоксарову Ольгу Юрьевну
Было предложено:
Избрать председателем собрания: Деева Алексея Сергеевича
За ___ 100 (%) голосов
Против_____0 (%) голосов
Воздержался ___0__ (%) голосов
Принято**: единогласно**
РЕШИЛИ: избрать председателя собрания: Деева Алексея Сергеевича

2. Утверждение тарифа за содержание общего имущества дома на 2018 год.
Слушали: Деева Алексея Сергеевича
Было предложено: Утвердить тариф за содержание общего имущества дома на 2018 год в размере 20,77 руб. с м.кв.(управление жилым фондом – 2,00 руб., содержание МОП – 1,38 руб., содержание и ремонт конструктивных элементов- 2,04 руб., содержание и ремонт лифтового хозяйства – 4,00руб., услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами – 3,89 руб., содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества – 4,96 руб., содержание земельного участка -2,50 руб.)
За- 22 голоса (91% от числа присутствующих на собрании).
Против- 2 голоса (9 % от числа присутствующих на собрании)
Воздержался -0 % голосов
Принято: Увеличить квартплату на 20 руб. 77 коп. на 2018 год (управление жилым фондом – 2р00 к, содержание МОП – 1р.38 к., содержание и ремонт конструктивных элементов – 2р.04к,содержание и ремонт лифта – 4р00к., услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами – 3р89к,содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества – 4р96к., содержание земельного участка -2,50 руб.).
РЕШИЛИ: Утвердить тариф за содержание общего имущества дома на 2018 год в размере 20,77 руб. с м.кв.(управление жилым фондом – 2,00 руб., содержание МОП – 1,38 руб., содержание и ремонт конструктивных элементов- 2,04 руб., содержание и ремонт лифтового хозяйства – 4,00руб., услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами – 3,89 руб., содержание и ремонт оборудования и систем

инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества – 4,96 руб., содержание земельного участка -2,50 руб.)

3. О систематическом непредставлении запрошенной информации со стороны УК «Надежда»
Слушали: Деева Алексея Сергеевича
Было предложено: Запросить повторно у ООО ПП «УК Надежда»:

- повторно протокол и решение Совета дома от 25.01.2013 года, согласно которому ООО ПП «УК Надежда» распоряжалась денежными средствами от аренды общего имущества.
- график уборки мест общего пользования (поэтажно).

Итоговые решения по повестке общего собрания.

1. Избрать председателем собрания: Деева Алексея Сергеевича.
2. Утвердить тариф за содержание общего имущества дома на 2018 год в размере 20,77 руб. с м.кв.(управление жилым фондом – 2,00 руб., содержание МОП – 1,38 руб., содержание и ремонт конструктивных элементов- 2,04 руб., содержание и ремонт лифтового хозяйства – 4,00руб., услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами – 3,89 руб., содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества – 4,96 руб.)
3. Запросить повторно у ООО ПП «УК Надежда»:
   - повторно протокол и решение Совета дома от 25.01.2013 года, согласно которому ООО ПП «УК Надежда» распоряжалась денежными средствами от аренды общего имущества.
   - график уборки мест общего пользования (поэтажно).

Протокол составил:

Председатель общего собрания собственников помещений

_____ **А.С. Деев (14.11.20017г.)**