Протокол заочного голосования
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме с элементами нежилых помещений,
расположенного по адресу: г. Тюмень, ул.Мельничная, дом 26.

г.Тюмень 27 января 2015г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений собственник квартиры № 77 Абрамова Оксана Витальевна и собственник квартиры № 33 Худякова Гульнара Рашитовна.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме с элементами нежилых помещений **г.Тюмень ул.Мельничная д.26.**

Дата и время подсчета голосов: **27 января 2015г. в 22 час.00мин.**

Место подсчета голосов **Тюмень, ул.Мельничная, дом 26, кв.33.**

Общая площадь жилого дома: 6058 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в жилом доме: 100% голосов.
Общая площадь помещений, участвовавших в голосовании: 4009,8 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 66,19% голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке дня.

Повестка заочного голосования:

1.Выборы председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2.В связи с поломкой насосного оборудования необходимо провести:
2.1. Ремонт – ремонт насосов с электронным блоком, стоимость 203400-00, что составляет 33,58 рублей с кв.м, гарантийные обязательства 1 год. стоимость работ без установки.
2.2. Замена насосного оборудования - покупка новой насосной станции водоснабжения с частотным регулированием на базе 2-х насосов MVIL 904 DM. Стоимость 229853,80, что составляет 37,95 рублей с кв.м., гарантия 5 лет.
3. Порядок оформления протокола, выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях, выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания

Результаты голосования:

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Гуревич Владимир Ильич кв.1

Голосовали:
За 63,3% голосов
Против 0% голосов
Воздержался 2,89% голосов
Решили: Избрать председателем общего собрания собственников МКД Гуревича Владимира Ильича кв.1.

Секретарем общего собрания собственников в МКД решили избрать Худякова Гульнара Рашитовна кв.33.
Голосовали:
За 64,58% голосов
Против 0% голосов
Воздержался 1,61% голосов
Решили: Секретарем общего собрания собственников в МКД решили избрать Худякова Гульнара Рашитовна кв.33.

Избрать счетную комиссию в следующем составе:
Абрамова Оксана Витальевна кв.77
Мухаметкулова Зоя Михайловна кв.21
Дмитриева Светлана Николаевна кв.17
Голосовали:
За 64,58% голосов
Против 0% голосов
Воздержался 1,61% голосов
Решили: Избрать счетную комиссию в следующем составе:
Абрамова Оксана Витальевна кв.77
Мухаметкулова Зоя Михайловна кв.21
Дмитриева Светлана Николаевна кв.17

2.1 Ремонт – ремонт насосов с электронным блоком, стоимость 203400-00 рублей, что составляет 33,58 рублей с кв.м, гарантийные обязательства 1 год, стоимость без установки.
Голосовали:
За 0,81% голосов
Против 62,82% голосов
Воздержался 2,56% голосов
Решили: Не производить ремонт насосов с электронным блоком, стоимость 203400-00 рублей, что составляет 33,58 рублей с кв.м, гарантийные обязательства 1 год, стоимость без установки.

2.2. Замена насосного оборудования – покупка новой насосной станции водоснабжения с частотным регулированием на базе 2-х насосов MVIL 904DM. Стоимость 229853,80 рублей, что составляет 37.95 рублей с кв.м, гарантия 5 лет.
Голосовали:
За 62,02% голосов
Против 1,61% голосов
Воздержался 2,56% голосов
Решили: Заменить насосное оборудование – купить новую насосную станцию водоснабжения с частотным регулированием на базе 2-х насосов MVIL 904DM. Стоимость 229853,80 рублей, что составляет 37.95 рублей с кв.м, гарантия 5 лет.

3.1. Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится (с бюллетенями) у председателя общего собрания.
Голосовали:
За 62,02% голосов
Против 0% голосов
Воздержался 4,17% голосов
Решили: Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится (с бюллетенями) у председателя общего собрания.

3.2. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении общих собраний и о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах в подъездах.
Голосовали:
За 62,12% голосов
Против 0% голосов
Воздержался 4,07% голосов
Решили: Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении общих собраний и о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах в подъездах.

Итоговые решения по вопросам повестки заочного голосования

1. Избрать председателем общего собрания собственников МКД Гуревича Владимира Ильича кв.1.
   Секретарем общего собрания собственников в МКД решили избрать Худякова Гульнара Рашитовна кв.33.
   Избрать счетную комиссию в следующем составе:
   Абрамова Оксана Витальевна кв.77

Мухаметкулова Зоя Михайловна кв.21
Дмитриева Светлана Николаевна кв.17

2.1. Не производить ремонт насосов с электронным блоком, стоимость 203400-00 рублей, что составляет 33,58 рублей с кв.м, гарантийные обязательства 1 год, стоимость без установки

2.2. Заменить насосное оборудование – купить новую насосную станцию водоснабжения с частотным регулированием на базе 2-х насосов MVIL 904DM. Стоимость 229853,80 рублей, что составляет 37.95 рублей с кв.м, гарантия 5 лет.

3.1. Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания и хранится (с бюллетенями) у председателя общего собрания.

3.2. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении общих собраний и о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах в подъездах.

Протокол заочного голосования общего собрания собственников помещений составлен в 3 экземплярах:
1 экземпляр хранится у Председателя общего собрания Гуревич Владимира Ильича - кв.№ 1 г.Тюмень ул.Мельничная д.26,
2 экземпляр хранится у секретаря общего собрания Худяковой Гульнары Рашитовны кв.№ 33, г.Тюмень ул.Мельничная д.26
3 экземпляр направлен в ООО ПП «УК Надежда».

Протокол составили:
Председатель общего собрания собственников помещений _____ Гуревич В.И.

Секретарь общего собрания собственников помещений _____ Худякова Г.Р.

Протокол составлен 27 января 2015г. в 23-00 часов.