|  |
| --- |
| **Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления** |
|  | **Профсоюзная, 68** |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1.        | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.02.2015 |
| 2.        | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2014 |
| 3.        | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2014 |
| **Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
| 4.        | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 96386,51 |
| 5.        | -         переплата потребителями | руб. | 1052,95 |
| 6.        | -         задолженность потребителей | руб. | 97439,46 |
| 7.        | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 787505,04 |
| 8.        | -         за содержание дома | руб. | 680578,68 |
| 9.        | -         за текущий ремонт | руб. | 54223,32 |
| 10.     | -         за услуги управления  | руб. | 52703,04 |
| 11.     | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 700632,22 |
| 12.     | -         денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб. | 685152,22 |
| 13.     | -         целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14.     | -         субсидий | руб. | 0 |
| 15.     | -         денежных средств от использования общего имущества | руб. | 15480 |
| 16.     | -         прочие поступления | руб. | 0 |
| 17.     | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 706598,53 |
| 18.     | Израсходовано денежных средств за фактически оказанные услуги, в т.ч.: | руб. | 943274,49 |
| 19.     | -         содержание общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 842902,72 |
| 20.     | -         текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 100371,77 |
| 21.     | -         прочие услуги | руб. | 0 |
| 22.     | -         пени и штрафы за просрочку платежей | руб. | 0 |
| 23.     | -         прочие списания | руб. | 0 |
| 24.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 182893,33 |
| 25.     | -         переплата потребителями | руб. | 366 |
| 26.     | -         задолженность потребителей | руб. | 183259,33 |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)** |
| 27.     | Наименование работы | - | Управление жилым фондом |
| 28.     | Единица измерения | - | кв.м |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 4223 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **52703,04** |
| 27.     | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения |
| 28.     | Единица измерения | - | м.п |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 472 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **59290,92** |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** |
| 27.     | Наименование работы | - | Содержание ии текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопления |
| 28.     | Единица измерения | - | м.п |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 567 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **96000** |
| 27.     | Наименование работы | - | Содержание и ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| 28.     | Единица измерения | - | м |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 6787 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **23817,72** |
| 27.     | Наименование работы | - | уборка придомовой территории |
| 28.     | Единица измерения | - | кв.м |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 2763,34 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ.** | **руб.** | **107216** |
|  |  |  |  |
| 27.     | Наименование работы | - | механизированная уборка и вывоз снега |
| 28.     | Единица измерения | - | куб/час |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 108куб/8 час  |
| 30.     | Периодичность | - | по мере необходимости |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **46176** |
| 27.     | Наименование работы | - | **доставка земли и песка** |
|  | Объем работы (в натуральных показателях) | **куб** | **20 куб** |
|  | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **21200** |
| 27.     | Наименование работы | - | уборка внутридомовых мест общего пользования |
| 28.     | Единица измерения | - | кв.м |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 834,5 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **141892,8** |
|  |  |  |  |
|  |
| 27.     | Наименование работы | - | дератизация |
| 28.     | Единица измерения | - | кв.м |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 345 |
| 30.     | Периодичность | - | ежемесячно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **3726** |
| 27.     | Наименование работы | - | обслуживание мусоропроводов |
| 28.     | Единица измерения | - | м.п. |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 30 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **40540,8** |
|  |  |  | 186159,6 |
| 27.     | Наименование работы | - | вывоз ТБО |
| 28.     | Единица измерения | - | кв.м. |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 4223 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **67905,84** |
| 27.     | Наименование работы | - | содержание лифтов |
| 28.     | Единица измерения | - |  шт |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 4 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| **31.** | **Списано средств по виду работ** | **руб.** | **182433,6** |
| **Проведенные работы по текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)** |
| 27.     | Наименование работы | - | Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории  |
|  | Наименование работы |  | косметический ремонт подъезда 1 этажа  |
| 28.     | Единица измерения | - | шт |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 1 |
| 30.     | Периодичность | - | по мере необходимости |
| **31.** | **Списано средств по виду работ в том числе на материалы** | **руб.** | **100371,77** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Сведения о фонде капитального ремонта** |
| 37 | Получено всего денежных средств в фонд капитального ремонта, в т.ч.: | руб. | 0 |
| 39 |          дополнительных денежных средств от собственников помещений  | руб. | 0 |
| 40 |          субсидий | руб. | 0 |
| 41 |          прочие поступления (кредиты, займы, проценты за пользование денежными средствами на счете)  | руб. | 0 |
| 42 | Списано средств за проведенный капитальный ремонт | руб. | 0 |
| 43 | Прочие списания | руб. | 0 |
| 44 | Текущая переплата потребителями | руб. | 0 |
| 45 | Текущая задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 46 | Суммы возврата собственникам в связи с признанием их жилья аварийным | руб. | 0 |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
| 92 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | **115203,4** |
| 93 |          переплата потребителями | руб. | 1221,02 |
| 94 |          задолженность потребителей | руб. | 116424,42 |
| 95 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | **1147996,95** |
| 96 |          отопление | руб. | 711955,33 |
| 97 |          горячее водоснабжение | руб. | 222548,34 |
| 98 |          холодное водоснабжение | руб. | 107266,73 |
| 99 |          водоотведение | руб. | 106226,55 |
| 100 |          газоснабжение | руб. | 0 |
| 101 |          электроснабжение | руб. | 0 |
| 102 |          прочие услуги | руб. | 0 |
| 103 | Прочие поступления | руб. | 0 |
| 104 | Израсходовано средств за фактически поставленные коммунальные ресурсы, в т.ч. | руб. | **1277170,64** |
| 105 |          тепловая энергия для нужд отопления | руб. | 818784,94 |
| 106 |          тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | 239982,27 |
| 107 |          холодная вода | руб. | 109018,92 |
| 108 |          водоотведение | руб. | 109384,51 |
| 109 |          поставка газа | руб. | 0 |
| 110 |          электрическая энергия | руб. | 0 |
| 111 |          прочие ресурсы  | руб. | 0 |
| 112 | Прочие расходы  | руб. | 0 |
| 113 | **Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:** | руб. |   |
| 114 |          переплата потребителями | руб. | 448,55 |
| 115 |          задолженность потребителей | руб. | **244377,09** |
| **Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **отопление** |
| 117 | Единица измерения | - | гКал |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 856,08 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **горячее водоснабжение** |
| 117 | Единица измерения | - | гКал |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 176,35 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **холодное водоснабжение** |
| 117 | Единица измерения | - | м.куб. |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 4182,78 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **водоотведение** |
| 117 | Единица измерения | - | м.куб. |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 7574,07 |