|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов** | | | |
|  | Свердлова 20 |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.02.2015 |
| 2. | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2014 |
| 3. | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2014 |
| **Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества** | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 208911 |
| 5. |          переплата потребителями | руб. | 2627 |
| 6. |          задолженность потребителей | руб. | 211538 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1472700,34 |
| 8. |          за содержание дома | руб. | 1261887,96 |
| 9. |          за текущий ремонт | руб. | 74170,4 |
| 10. |          за услуги управления | руб. | 136641,98 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 1458366,26 |
| 12. |          денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | 1411646,26 |
| 13. |          целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. |          субсидий | руб. | 0 |
| 15. |          денежных средств от использования общего имущества | руб. | 46720 |
| 16. |          прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1249455,26 |
| 18. | Израсходовано денежных средств за фактически оказанные услуги, в т.ч.: | руб. | 1448729,42 |
| 19. |          содержание общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 1428729,42 |
| 20. |          текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 20000 |
| 21. |          прочие услуги | руб. |  |
| 22. |          пени и штрафы за просрочку платежей | руб. | 0 |
| 23. |          прочие списания | руб. | 0 |
| 24. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 211660,66 |
| 25. |          переплата потребителями | руб. | 11584,42 |
| 26. |          задолженность потребителей | руб. | 223245,08 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 27. | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения |
| 28. | Единица измерения | - | м.п. |
| 29. | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 693 |
| 30. | Периодичность | - | ежедневно |
| 31. | Списано средств по виду работ | руб. | 109500,7 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 32 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопления |
| 33 | Единица измерения | - | м.п. |
| 34 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 1982 |
| 35 | Периодичность | - | ежедневно |
| 36 | Списано средств по виду работ | руб. | 172206,34 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 37 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| 38 | Единица измерения | - | м.п. |
| 39 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 8356 |
| 40 | Периодичность | - | ежедневно |
| 41 | Списано средств по виду работ | руб. | 46093,27 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 42 | Наименование работы | - | уборка придомовой территории |
| 43 | Единица измерения | - | м.кв |
| 44 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 15520 |
| 45 | Периодичность | - | ежедневно |
| 46 | Списано средств по виду работ | руб. | 192796,2 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 47 | Наименование работы | - | уборка внутридомовых мест общего пользования |
| 48 | Единица измерения | - | м.кв |
| 49 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 963,2 |
| 50 | Периодичность | - | ежедневно |
| 51 | Списано средств по виду работ | руб. | 215491,9 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 52 | Наименование работы | - | дератизация |
| 53 | Единица измерения | - | м.кв |
| 54 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 989,9 |
| 55 | Периодичность | - | ежемесячно |
| 56 | Списано средств по виду работ | руб. | 10690 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 57 | Наименование работы | - | управление жилым фондом |
| 58 | Единица измерения | - | м.кв |
| 59 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 7799,2 |
| 60 | Периодичность | - | ежедневно |
| 61 | Списано средств по виду работ | руб. | 136641,98 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 62 | Наименование работы | - | содержание лифтов |
| 63 | Единица измерения | - | шт |
| 64 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 4 |
| 65 | Периодичность | - | ежедневно |
| 66 | Списано средств по виду работ | руб. | 335718,27 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 67 | Наименование работы | - | вывоз ТБО |
| 68 | Единица измерения | - | кв.м |
| 69 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 7799,2 |
| 70 | Периодичность | - | ежедневно |
| 71 | Списано средств по виду работ | руб. | 125313,77 |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде** | | | |
| 67 | Наименование работы | - | обслуживание мусоропроводов |
| 68 | Единица измерения | - | м.п |
| 69 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 5856,83 |
| 70 | Периодичность | - | ежедневно |
| 71 | Списано средств по виду работ | руб. | 84276,99 |
|  |  |  |  |
| **Проведенные работы по текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)** | | | |
| 77 | аНименование работы | - | текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории |
|  | Наименование работы |  | текущий ремонт кровли,устройство примыканй |
| 78 | Единица измерения | - | м.кв |
| 79 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 20 |
| 80 | Периодичность | - | по мере необходимости |
| 81 | Списано средств по виду работ | руб. | 20000 |
|  | Наименование работы |  | остекление и утепление оконных рам МОП |
| 78 | Единица измерения | - | шт |
| 79 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 32 |
| 80 | Периодичность | - | по мере необходимости |
| 81 | Списано средств по виду работ | руб. | 4690 |
|  | итого списано средств |  | 24690 |
| **Сведения о фонде капитального ремонта** | | | |
| 37. | Получено всего денежных средств в фонд капитального ремонта, в т.ч.: | руб. | 0 |
| 38. |          денежных средств от собственников помещений | руб. | 279551,88 |
| 39. |          дополнительных денежных средств от собственников помещений | руб. | 0 |
| 40. |          субсидий | руб. | 0 |
| 41. |          прочие поступления (кредиты, займы, проценты за пользование денежными средствами на счете) | руб. | 0 |
| 42. | Списано средств за проведенный капитальный ремонт | руб. | 296959,32 |
| 43. | Прочие списания | руб. | 0 |
| 44. | Текущая переплата потребителями | руб. | 0 |
| 45. | Текущая задолженность потребителей | руб. | 17407,44 |
| 46. | Суммы возврата собственникам в связи с признанием их жилья аварийным | руб. | 0 |