|  |
| --- |
| **Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов**  |
|   | Советская 65 |   |   |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1.        | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01.02.2015 |
| 2.        | **Дата начала отчетного периода** | - | 01.01.2014 |
| 3.        | **Дата конца отчетного периода** | - | 31.12.2014 |
| **Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  |
| 4.        | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 75866,1 |
| 5.        |          переплата потребителями | руб. | 2703 |
| 6.        |          задолженность потребителей | руб. | 78569,1 |
| 7.        | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 634084,41 |
| 8.        |          за содержание дома | руб. | 513306,43 |
| 9.        |          за текущий ремонт | руб. | 61183,58 |
| 10.     |          за услуги управления  | руб. | 59594,4 |
| 11.     | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 654112,79 |
| 12.     |          денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб. | 626992,79 |
| 13.     |          целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14.     |          субсидий | руб. | 0 |
| 15.     |          денежных средств от использования общего имущества | руб. | 27120 |
| 16.     |          прочие поступления | руб. | 0 |
| 17.     | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 578246,69 |
| 18.     | Израсходовано денежных средств за фактически оказанные услуги, в т.ч.: | руб. | 598736,84 |
| 19.     |          содержание общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 577415,22 |
| 20.     |          текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 21321,62 |
| 21.     |          прочие услуги | руб. |   |
| 22.     |          пени и штрафы за просрочку платежей | руб. | 0 |
| 23.     |          прочие списания | руб. | 0 |
| 24.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 46465,72 |
| 25.     |          переплата потребителями | руб. | 9372 |
| 26.     |          задолженность потребителей | руб. | 55837,72 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 27.     | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения |
| 28.     | Единица измерения | - | м.п. |
| 29.     | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 462 |
| 30.     | Периодичность | - | ежедневно |
| 31.     | Списано средств по виду работ | руб. | 46483,63 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 32 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей отопления |
| 33 | Единица измерения | - | м.п. |
| 34 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 1015 |
| 35 | Периодичность | - | ежедневно |
| 36 | Списано средств по виду работ | руб. | 73102,46 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 37 | Наименование работы | - | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| 38 | Единица измерения | - | м.п. |
| 39 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 5472 |
| 40 | Периодичность | - | ежедневно |
| 41 | Списано средств по виду работ | руб. | 18672,91 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 42 | Наименование работы | - | уборка придомовой территории |
| 43 | Единица измерения | - | м.кв |
| 44 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 1973,25 |
| 45 | Периодичность | - | ежедневно |
| 46 | Списано средств по виду работ | руб. | 79459,2 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 47 | Наименование работы | - | уборка внутридомовых мест общего пользования |
| 48 | Единица измерения | - | м.кв |
| 49 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 392,6 |
| 50 | Периодичность | - | ежедневно |
| 51 | Списано средств по виду работ | руб. | 99324 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 52 | Наименование работы | - | дератизация |
| 53 | Единица измерения | - | м.кв |
| 54 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 418 |
| 55 | Периодичность | - | ежемесячно |
| 56 | Списано средств по виду работ | руб. | 4514,4 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 57 | Наименование работы | - | управление жилым фондом |
| 58 | Единица измерения | - | м.кв |
| 59 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 3310,8 |
| 60 | Периодичность | - | ежедневно |
| 61 | Списано средств по виду работ | руб. | 59594,4 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 62 | Наименование работы | - | содержание лифтов |
| 63 | Единица измерения | - | шт |
| 64 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 2 |
| 65 | Периодичность | - | ежедневно |
| 66 | Списано средств по виду работ | руб. | 143026,56 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 67 | Наименование работы | - | вывоз ТБО |
| 68 | Единица измерения | - | кв.м |
| 69 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 3250,6 |
| 70 | Периодичность | - | ежедневно |
| 71 | Списано средств по виду работ | руб. | 53237,66 |
| **Проведенные работы по содержанию общего имущества в отчетном периоде**  |
| 67 | Наименование работы | - | обслуживание мусоропроводов |
| 68 | Единица измерения | - | м.п |
| 69 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 0 |
| 70 | Периодичность | - | ежедневно |
| 71 | Списано средств по виду работ | руб. | 0 |
|   |   |   |   |
| **Проведенные работы по текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)** |
| 77 | Наименование работы | - | текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории |
|   | Наименование работы |   | восстановление стены здания после аварийной ситуации ( порыв теплосети в стене здания) |
| 78 | Единица измерения | - | м.кв/м.куб |
| 79 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 2/0,8 |
| 80 | Периодичность | - | по мере необходимости |
| 81 | Списано средств по виду работ | руб. | 21321,62 |
|   | Наименование работы |   | перенос ограждающей конструкции,покраска |
| 78 | Единица измерения | - | ч/час |
| 79 | Объем работы (в натуральных показателях) | нат.показ. | 1/56. |
| 80 | Периодичность | - | по мере необходимости |
| 81 | Списано средств по виду работ | руб. | 10920 |
|   | итого списано средств | руб. | 32241,62 |
| **Сведения о фонде капитального ремонта** |
| 37.     | Получено всего денежных средств в фонд капитального ремонта, в т.ч.: | руб. | 0 |
| 38.     |          денежных средств от собственников помещений | руб. | 0 |
| 39.     |          дополнительных денежных средств от собственников помещений  | руб. | 0 |
| 40.     |          субсидий | руб. | 0 |
| 41.     |          прочие поступления (кредиты, займы, проценты за пользование денежными средствами на счете)  | руб. | 0 |
| 42.     | Списано средств за проведенный капитальный ремонт | руб. | 0 |
| 43.     | Прочие списания | руб. | 0 |
| 44.     | Текущая переплата потребителями | руб. | 0 |
| 45.     | Текущая задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 46.     | Суммы возврата собственникам в связи с признанием их жилья аварийным | руб. | 0 |
| **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам** |
| 92 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | **91185,28** |
| 93 |          переплата потребителями | руб. | 3125,13 |
| 94 |          задолженность потребителей | руб. | 94310,41 |
| 95 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | **925456,19** |
| 96 |          отопление | руб. | 555537,24 |
| 97 |          горячее водоснабжение | руб. | 188115,76 |
| 98 |          холодное водоснабжение | руб. | 84369,8 |
| 99 |          водоотведение | руб. | 97433,39 |
| 100 |          газоснабжение | руб. | 0 |
| 101 |          электроснабжение | руб. | 0 |
| 102 |          прочие услуги | руб. | 0 |
| 103 | Прочие поступления | руб. | 0 |
| 104 | Израсходовано средств за фактически поставленные коммунальные ресурсы, в т.ч. | руб. | **952295,86** |
| 105 |          тепловая энергия для нужд отопления | руб. | 581540,65 |
| 106 |          тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | 192609,1 |
| 107 |          холодная вода | руб. | 82174,49 |
| 108 |          водоотведение | руб. | 95971,62 |
| 109 |          поставка газа | руб. | 0 |
| 110 |          электрическая энергия | руб. | 0 |
| 111 |          прочие ресурсы  | руб. | 0 |
| 112 | Прочие расходы  | руб. | 0 |
| 113 | **Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:** | руб. |   |
| 114 |          переплата потребителями | руб. | 11455,1 |
| 115 |          задолженность потребителей | руб. | **118024,95** |
| **Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **отопление** |
| 117 | Единица измерения | - | гКал |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 607,2 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **горячее водоснабжение** |
| 117 | Единица измерения | - | гКал |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 144,09 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **холодное водоснабжение** |
| 117 | Единица измерения | - | м.куб. |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 3900,8 |
| 116 | **Вид коммунальной услуги** | - | **водоотведение** |
| 117 | Единица измерения | - | м.куб. |
| 118 | Общий объем потребления  | нат.показ. | 6671,6 |